

BUWOG DEMOPHON
Immobilienvermietungs
GmbH

Hietzinger Kai 131
A-1130 Wien
T: +43 1 878 28 - DW 1111

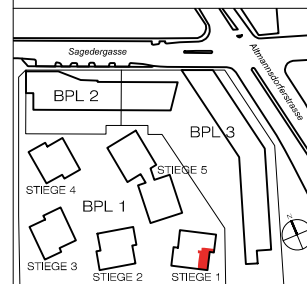
vertrieb@buwog.com

www.buwog.com

SOUTHGATE



Sagedergasse 21 A
1120 Wien



STIEGE 1
2. OG
TOP 12

Wohnfläche 82,78 m²
Loggia 13,72 m²

Wohnnutzfläche 96,50 m²

Einlagerungsraum 4,63 m²

Raumhöhe RH: 270 cm
Sofern nicht anders angegeben.

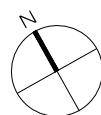
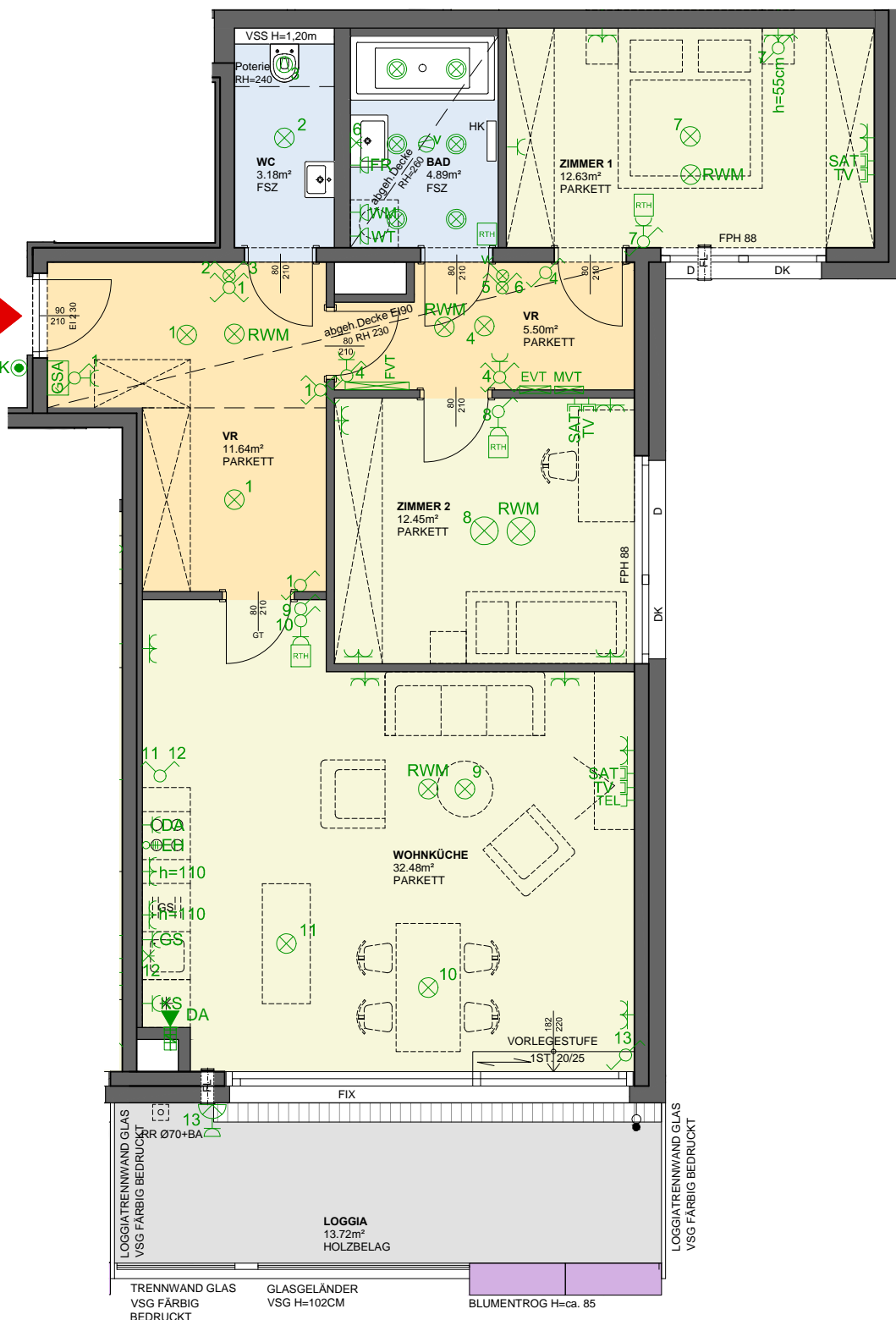
Unverbindliche Plankopien. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Alle Maße am Plan sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslängen. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen-, und Flächenangaben entsprechen den Rohbaummaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Bitte Naturmaße nehmen.

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt wie Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.

INDEX A 01.02.2015

TOP 12



- | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| BA Bodenablauf | HK Sprossenheizkörper | ⊗ Ausschalter | ⊗ Deckenauslass Spotleuchte |
| DA Dunstabzug | KP Kipp-Fenster | ⊗ Ausschalter mit Kontrolllicht | ⊗ Rauchwammler (Akkubetrieben) |
| DK Drehkipp-Fenster | KS KÜhlschrank | ⊗ Serienschalter | ⊗ Thermomelder |
| D Drehfenster | LV Leerverrohrung | ⊗ Serienschalter mit Kontrolllicht | ⊗ Ventilator |
| EVT Stromverteiler | OK Oberkante | ⊗ Wechselschalter | ⊗ Verteiler Wohnung (Unterputz) |
| MVT Medienverteiler | RR Regenabfallrohr | ⊗ Kreuzschalter | ⊗ Innensprechstelle Wohnung |
| FIX Fixverglasung | RH Raumhöhe | ⊗ Klingeltaster | ⊗ Raumthermostat |
| FL Frischluft-Nachströmöffnung | STUK Sturzunterkante | ⊗ Taster elektr. Sonnenschutz | ⊗ SAT-TV-Anschlussdose |
| FOK Fußbodenoberkante | UK Unterkante | ⊗ Schukosteckdose 230 V | ⊗ TV Anschlussdose |
| FPH Fertigparapethöhe | VK Vorderkante | ⊗ Feuchtraum Schukosteckdose 230 V | ⊗ Telefonanschlussdose |
| FSZ Feinsteinzeug | VSS Vorsatzschale | ⊗ Doppelschukosteckdose 230 V | ⊗ Schutzerdung |
| FVT Fußbodenheizungvert. | VSG Verbund-Sicherheitsglas | ⊗ Wandauslass, allgemein | ⊗ Dunstabzugsanschluss |
| GA Glasauschnitt | WM/WT Waschm./Wäscher. | ⊗ E-Herd-Anschlussdose 400 V | ⊗ Kühlung Inneneinheit |
| GT Glastüre | WPC Wood-Plastic-Composite | ⊗ Deckenauslass Licht | ⊗ Wasserauslass |
| GS Geschirrspüler | → Schiebetür | ⊗ Wandleuchte / Wandauslass Licht | ⊗ Entwässerungsrinne |